

29.11.2011



NEU: Aktuelle Baukosten 2011/2012 zu 2.000 Objekten und über 300.000 statistische Kostenkennwerte – integriert im BKI Kostenplaner – Version 14

Vor kurzem erschien die neue Version des BKI Kostenplaner 14 mit komplett aktualisierter BKI Baukosten-Datenbank 2011/2012 und neuen praxisgerechten Programmfunktionen.

Kernstück der neuen Software sind die integrierten Kostendaten von ca. 2.000 abgerechneten Objekten aus den Bereichen Neubau, Altbau und Freianlagen. Auf diese Kostendaten sowie die über 300.000 statistischen Kostenkennwerte nach DIN 276 und Leistungsbereiche kann der Anwender über eine ausgereifte Benutzeroberfläche komfortabel zugreifen.

Programm und BKI-Datenbank verstehen sich als optimale Unterstützung bei der Kostenplanung von unterschiedlichsten Projekten. Denn in der neuen Programmversion sind alle wichtigen Gebäudearten, vom Altenheim bis zum Zweifamilienhaus, enthalten.

Per Mausklick können die Kostenkennwerte aus der Datenbank in die eigene Projektkosten-Ermittlung übernommen werden. Für Transparenz sorgen die zahlreichen Zusatzinformationen zu den BKI-Objekten. Passend zum jeweiligen Objekt kann sich der Nutzer Fotos und Zeichnungen anzeigen lassen. Die einzelnen Kostenkennwerte werden durch Ausführungsbeschreibungen zu den Elementen und Mustertexte zu den Positionen erläutert. Das bedeutet optimale Kosten-Transparenz in allen Phasen der Planung und stellt gleichzeitig ein einzigartiges Nachschlagewerk dar. Vom groben Kostenkennwert nach BGF oder BRI bis hin zum einzelnen Baupreis auf Positionsebene kann somit der Nutzer auf realisierte Vergleichsdaten zugreifen.

Neu im Programm sind auch die Baukosten-Regionalfaktoren 2012. Damit bietet das BKI zu jedem Stadt- und Landkreis in Deutschland einen Preisfaktor zur Anpassung der Bundesdurchschnittswerte an das jeweilige örtliche Preisniveau.

Mit dem integrierten Simulationsverfahren zu 74 Gebäudearten für Neu- und Altbau kann zudem schnell die grundsätzliche finanzielle Machbarkeit des Projektes nach Bauherrn-Budget geprüft werden. Zu dieser Baukosten-Simulation sind nur wenige Eingaben erforderlich: Gebäudeart, Bezugsgröße (BGF, NF oder BRI) und Land-/Stadtkreis.

Auch Änderungen, die im Planungsprozess entstehen und unterschiedlichste Ursachen und Kostenauswirkungen haben können, sind im Programm jederzeit dokumentier- und nachvollziehbar.

Die neue Programmversion kann ab sofort beim BKI 4 Wochen kostenlos zur Ansicht mit Rückgabegarantie bestellt werden, Tel: 0711/954854-0, Email: info@bki.de

Für weitere Informationen rund um das Thema Baukostenplanung stehen wir gerne zu Ihrer Verfügung.

BKI – Baukosteninformationszentrum Deutscher Architektenkammern

Geschäftsführer

Dipl.-Ing., Dipl.-Wirtschaftsing. (FH)

Hannes Spielbauer

Bahnhofstraße 1

70732 Stuttgart

Telefon: 0711 / 954 854 – 10

Fax: 0711/954 854-54

E-Mail: info@bki.de