

07.02.2013



## Baukosten im Bild 2013 für Bauherrn

Das Baukosteninformationszentrum Deutscher Architektenkammern (BKI) unterstützt alle am Bau Beteiligten bei der wirtschaftlichen Planung und Durchführung. Mit seinen bebilderten Kostendokumentationen der Fachbuchreihe „BKI OBJEKTDATEN NEUBAU“ bietet das BKI neben Architekten und Ingenieuren auch privaten Bauherren Unterstützung. Die in diesen Bänden veröffentlichten Projekte bilden eine fundierte und anschauliche Dokumentation gebauter Wohnhaus-Architektur.

Die aktuellen Bände dieser Fachbuchreihe (Bände N10, N11) umfassen je über 100 aktuelle Musterobjekt-Dokumentationen mit ausführlicher Baukosten-Analyse. Neben verschiedenen Gebäudearten publiziert das BKI im Bereich der Wohnbebauung zahlreiche Vergleichsobjekte mit repräsentativem Charakter und unterschiedlicher Ausprägung bezüglich des EnEV-Standards wie Passivhäuser, KfW-Häuser und Effizienzhäuser. Umfangreiche Erläuterungen und Benutzerhinweise auf den ersten Seiten des Fachbuches erklären die Arbeitsweise mit den BKI-Fachinformationen.

Grobe Kostenkennwerte bezogen auf die Wohnfläche und andere Bezugsgrößen verschaffen Bauinteressierten und Käufern von Immobilien schnell Klarheit über das Kostenvolumen ihres Projekts. Die Musterobjekte sind zudem nach unterschiedlichen Ausführungsstandards (einfacher, mittlerer, hoher Standard) gegliedert.

Durch die vollständige Dokumentation aller Baukosten zu diesen Musterobjekten verfügen die Nutzer auch über Orientierungswerte zu den Aufwendungen für Grundstückserschließung, Baunebenkosten oder Außenanlagen. Zu jedem dokumentierten Objekt sind weitere nützliche Informationen wie Fotos, Zeichnungen und allgemeine Objektinformationen abgebildet. Die Angaben zur Nutzung, zum Grundstück, zur Baukonstruktion, zu den Technischen Anlagen sowie zusätzliche energetische Kennwerte sorgen für weitere Transparenz und unterstützen die eigene Planung. Eine Anpassung der veröffentlichten Baukosten-Bundesdurchschnittswerte an jeweiligen Wohnort (Stadt- oder Landkreis) erfolgt über die regionalen Faktoren, die in den Büchern angegeben sind. Zum Lieferumfang gehört auch ein Poster mit den aktuellen Baukosten-Regionalfaktoren 2013.

Musterseiten, Inhaltsangaben und weitergehende Informationen finden Interessierte auf der BKI-Homepage unter <http://bki.de/objektdaten-neubau.html>.

Die Fachbücher können zu je 89,- € zzgl. Versandkosten beim BKI mit 4 Wochen-Rückgaberecht angefordert werden, Telefon 0711 / 95 48 54 -0, E-Mail: [info@bki.de](mailto:info@bki.de)

**Weitere Informationen erhalten Sie bei:**

Hannes Spielbauer, Dipl.-Ing., Dipl. Wirtschaftsing. (FH)

Geschäftsführer

Baukosteninformationszentrum Deutscher Architektenkammern (BKI)

Bahnhofstraße 1

70732 Stuttgart

Telefon: 0711 / 95 48 54 -10

Telefax: 0711 / 95 48 54 -54

Email: [info@bki.de](mailto:info@bki.de)

Internet: [www.bki.de](http://www.bki.de)