



27.05.2015

BKI BAUKOSTEN 2015 – Statistische Kostenkennwerte von über 2.500 Objekten Jetzt mit Bauzeiten, Lebens- und Ausführungsdauern

Seit Mai 2015 ist beim Baukosteninformationszentrum Deutscher Architektenkammern (BKI) die neue Ausgabe des Standardwerks zur sicheren Kostenplanung verfügbar. Die neue Fachbuchreihe BKI BAUKOSTEN 2015 Neubau besteht aus drei Teilen: Kostenkennwerte für Gebäude, Bauelemente und Positionen. Alle statistischen Auswertungen greifen auf die ausführlichen Dokumentationen der BKI Datenbank mit über 2.500 abgerechneten Objekten zu.

Neue statistische Kostenkennwerte 2015 für 74 Neubau-Gebäudearten (Teil 1)

Der erste Teil der Fachbuchreihe BKI BAUKOSTEN Neubau beinhaltet Kostenkennwerte zu 74 Gebäudearten. Einzigartig ist die Referenzierung dieser Gebäude-Kostenkennwerte auf abgerechnete Objekte, die im Fachbuch mit Fotos und charakteristischen Objekt-Kennzahlen nachfolgend zu jeder Gebäudeart aufgelistet werden. Alle BKI Datenbank Objekte wurden aus der Baupraxis bundesweit, auch unter regionalen Gesichtspunkten, erhoben und bilden somit eine objektive und neutrale Vergleichsgrundlage mit jederzeit nachprüfbaren Objektdaten. Und für die Terminplanung wurden jetzt Planungskennwerte für Bauzeiten integriert – ebenfalls mit statistischer Auswertung und Einzelobjekt-Betrachtung.

Über 20.000 statistische Bauelemente-Kosten auf 670 Seiten (Teil 2)

Korrespondierend zu den Kostengruppen der 3.Ebene nach DIN 276 sowie zu 74 Gebäudearten beinhaltet der Teil 2 der Fachbuchreihe über 20.000 aktuelle Kostenkennwerte 2015. Mit diesen Kostenkennwerten nutzen Anwender eine sichere Basis für die exakte Baukostenermittlung von Bauelementen für Neubauten. Damit lassen sich differenzierte und genaue Kostenberechnungen und Kostenanschläge erstellen. Und die neuen Angaben zu Lebensdauern von Bauteilen und Bauelementen bilden eine gute Grundlage für eine kompetente Instandsetzungsplanung. Diese Thematik gewinnt gerade durch das gestiegene Bewusstsein zur Nachhaltigkeit an Bedeutung. Kenntnisse über die Dauerhaftigkeit einzelner Bauteile und Materialien sind zudem für die Lebenszyklus-Betrachtung eines Bauwerks erforderlich. Auch diese neuen Zusatzinformationen orientieren sich ihrer Gliederung nach der DIN 276, womit ein schnelles Auffinden gewährleistet ist.

Positionen mit Baupreisen 2015 – jetzt neu mit Ausführungsdauern (Teil 3)

Qualifizierte Positionstexte verbunden mit reellen Termin- und Kostenangaben sind wichtige Grundlagen für eine kompetente Ausführung. Für diese Aufgabe bietet das BKI die Neuerscheinung BKI BAUKOSTEN – Statistische Kostenkennwerte für Positionen – ein umfassendes Nachschlagewerk. Über 2.400 Positionen mit Baupreisen 2015 zu Rohbau, Ausbau, Gebäudetechnik und Freianlagen mit Kurz- und Langtexten, Kostengruppen nach DIN 276, sowie aktuellen Baupreisen sind für die Ausschreibung und das Bepreisen von LVs enthalten. Die Teilleistungstexte wurden zusätzlich von Fachverbänden geprüft um ein Höchstmaß an Sicherheit bei der regelkonformen Ausschreibung zu bieten. Alle Baupreise zu 44 Gewerken – von LB 001 Gerüstarbeiten bis LB 075 Raumluftechnische Anlagen – basieren auf der Analyse realer, abgerechneter Bauwerke aus der BKI-Baukosten-Datenbank. Mit der neuen Ausgabe 2015 können die Anwender jetzt auch zusätzlich die Ausführungsdauer zu jeder Position nutzen. Diese Zeitangaben bieten eine zuverlässige Orientierung für die Dauer der Arbeitsleistung und stellen eine wertvolle Grundlage für die Terminplanung dar.

Alle drei Neuerscheinungen enthalten die neuen BKI Baukosten-Regionalfaktoren 2015 für jeden Stadt- und Landkreis. Auf diese Weise können Anwender die Bundesdurchschnittswerte einfach an das Baukosten-Niveau ihrer Region anpassen.

Die neue dreiteilige Fachbuchreihe BKI BAUKOSTEN 2015 ist als Gesamtausgabe zum Preis von 219 Euro erhältlich. Es können aber auch die einzelnen Fachbücher beim BKI vier Wochen zur Ansicht mit Rückgabegarantie angefordert werden, Tel: 0711 954 854-0, Email: info@bki.de.

Unter www.bki.de/t1, www.bki.de/t2 sowie www.bki.de/t3 können zu den Fachbuch-Neuerscheinungen auch jeweils Musterseiten und das Inhaltsverzeichnis eingesehen werden.

Weitere Informationen erhalten Sie bei:

Jeannette Wähner
Pressestelle
Baukosteninformationszentrum Deutscher Architektenkammern (BKI)
Bahnhofstraße 1, 70372 Stuttgart
Telefon: 0711 954 854-73
Telefax: 0711 954 854-54
Email: presse@bki.de
Internet: www.bki.de

Baukosteninformationszentrum Deutscher Architektenkammern GmbH
Hannes Spielbauer, Dipl.-Ing., Dipl. Wirtschaftsing. (FH)
Geschäftsführer
Bahnhofstraße 1
70372 Stuttgart