

Benutzerhinweise**Grußwort von Verena Bentele**

Bundesbeauftragte für die Belange von Menschen mit Behinderungen 3

Vorwort von Stephan WeberFreier Architekt BDA, Vizepräsident der Architektenkammer Baden-Württemberg,
BKI Beiratsvorsitzender 5**Vorwort BKI**

6

Fachartikel von Jutta Heinkelmann

„Barrierefreiheit nach DIN 18040“ 10

Fachartikel von Herbert Lintz

„Barrierefreies Bauen – Bestimmungen der Landesbauordnungen“ 48

Einführung

63

Benutzerhinweise

64

Fotopräsentation der Objekte

68

Erläuterungen der Seitentypen

Objektübersicht 78

Objektbeschreibung 80

Planungskennwerte für Flächen und Rauminhalte DIN 277 82

Kostenkennwerte 1.Ebene DIN 276 84

Kostenkennwerte 3.Ebene DIN 276 86

Kostenkennwerte für Leistungsbereiche nach StLB 88

Kostenkennwerte für Positionen, Mustertexte 90

Gliederung in Leistungsbereiche nach StLB-Bau

92

Abkürzungsverzeichnis

93

A Büro- und Verwaltungsgebäude

1300-0224 Verwaltungsgebäude (205 AP), TG (33 STP) - Effizienzhaus ~66% 3.Ebene 96

1300-0222 Bürogebäude (130 AP) - Effizienzhaus ~85% 3.Ebene 116

B Gesundheit, Pflege und Betreuung

3500-0004 Rehaklinik für suchtkranke Menschen 1.Ebene 136

3200-0023 Psychosomatische Klinik (40 Betten) 1.Ebene 142

6200-0078 Pflegewohnheim für Menschen mit Demenz (96 Pflegeplätze) 1.Ebene 148

3300-0010 Universitätsklinik für Psychosomatische Medizin und Psychotherapie
- Effizienzhaus ~59% 1.Ebene 154

6200-0070 Tagesförderstätte für behinderte Menschen (22 Pflegeplätze) 1.Ebene 160

6200-0060 Kinderhospiz (10 Betten) 1.Ebene 166

7300-0086 Werkstatt für Menschen mit Behinderung 1.Ebene 172

3300-0006 Tagesklinik Allgemeinpsychiatrie 3.Ebene 178

6200-0058 Tagesheim für Menschen mit Behinderung (15 Plätze) 1.Ebene 198

3400-0022 Seniorenpflegeheim (90 Betten) 3.Ebene 204

6200-0037 Pflegeheim (27 Betten) 3.Ebene 226

3400-0021 Altenpflegeheim (80 Betten) - Passivhaus 3.Ebene 240

C Schulen und Kindergärten

4100-0177 Grundschule (10 Klassen, 280 Schüler) 1.Ebene 256

4400-0283 Erschließung Kindertagesstätte, barrierefrei Freianlage 3.Ebene 262

4100-0170 Grundschule (16 Klassen, 400 Schüler) - Passivhausbauweise 1.Ebene 272

4100-0169 Mittelschule (360 Schüler), Sporthalle (Dreifeldhalle) - Effizienzhaus ~28% 1.Ebene 278

C Schulen und Kindergärten (Fortsetzung)			
4100-0166	Gymnasium (21 Klassen, 600 Schüler)	1.Ebene	284
4300-0023	Sonderpädagogisches Förderzentrum (9 Klassen, 106 Schüler, 2 Gruppen, 16 Kinder)	3.Ebene	290
4100-0168	Realschule (400 Schüler) - Effizienzhaus ~66%	3.Ebene	312
4300-0021	Heimsonderschule für Blinde, Schwimmbecken	2.Ebene	332
4300-0008	Sonderschule für geistig Behinderte	1.Ebene	340
4300-0007	Schule für Körperbehinderte (11 Klassen, 132 Schüler)	3.Ebene	346

D Sportbauten			
5100-0104	Sporthalle (Dreifeldhalle), Therapiebereich	1.Ebene	366
5100-0102	Sporthalle (Dreifeldhalle)	1.Ebene	372
5300-0014	Sanitär- und Umkleidegebäude	1.Ebene	378
5100-0092	Sporthalle (Dreifeldhalle)	3.Ebene	384

E Wohngebäude			
6100-1323	Wohn- und Geschäftshaus (14 WE) - Effizienzhaus 70	1.Ebene	400
6100-1310	Mehrfamilienhaus (5 WE) - Effizienzhaus 70	1.Ebene	406
6200-0076	Studentenapartments, Gemeinschaftsflächen (57 WE) - Effizienzhaus 40	1.Ebene	412
6100-1279	Mehrfamilienhaus (71 WE) Inklusionsprojekt - Effizienzhaus 70	1.Ebene	418
6100-1317	Wohn- und Geschäftshäuser (21 WE, 6 Gewerbe)	1.Ebene	424
6100-1148	Einfamilienhaus, Carport, barrierefrei	1.Ebene	430
6200-0062	Seniorenwohnungen (29 WE), Arztpraxen, Pflegedienst	1.Ebene	436
6100-0852	Seniorenwohnungen (18 WE)	3.Ebene	442
6100-0677	Mehrfamilienhaus, barrierefrei (25 WE)	3.Ebene	456
6200-0053	Wohnheim für behinderte Menschen (24 Betten)	1.Ebene	470
6100-0919	Betreutes Wohnen, behindertengerecht (8 WE)	3.Ebene	476

F Kultur- und Veranstaltungsgebäude			
9100-0139	Bibliothek - Effizienzhaus ~66%	1.Ebene	492
9100-0097	Museum	3.Ebene	498
5100-0081	Mehrzweckhalle, Aula	3.Ebene	512
9100-0071	Besucherinformationszentrum	1.Ebene	528
6500-0036	Mensa, Nebenräume	3.Ebene	534

G Kostenkennwerte für Positionen			
012	Mauerarbeiten		550
014	Naturwerksteinarbeiten, Betonwerksteinarbeiten		554
024	Fliesen- und Plattenarbeiten		568
027	Tischlerarbeiten		578
029	Beschlagarbeiten		590
031	Metallbauarbeiten		600
044	Abwasseranlagen - Leitungen, Abläufe, Armaturen		606
045	Gas-, Wasser- und Entwässerungsanlagen - Ausstattung, Elemente, Fertigbäder		608
069	Aufzüge		622
003	Landschaftsbauarbeiten		628
080	Straßen, Wege, Plätze		632

Anhang			
	Verzeichnis der Architektur- und Planungsbüros		656
	Regionalfaktoren Deutschland und Österreich		658