



12.09.2017

### **Neue statistische Kostenkennwerte 2017 für den Altbau**

Die kompetente Kostenplanung und abgesicherte Kostenaussagen – auch in frühen Planungsphasen – bilden einen wichtigen Bestandteil der heutigen Architekten- und Planerleistungen. Wertvolle Baukosten-Erfahrungswerte für das Bauen im Bestand liegen in Form von abgerechneten Bauleistungen oder Kostenfeststellungen vor. Das Baukosteninformationszentrum Deutscher Architektenkammern (BKI) wertet die Daten qualifiziert aus und liefert damit einen wichtigen Beitrag für wirtschaftliches und kostensicheres Planen und Bauen. Die BKI-Altbau-Datenbank verfügt über 500 abgerechnete Objekte – die Basis für die neue Fachbuchreihe BKI BAUKOSTEN ALTBAU 2017, bestehend aus zwei Fachbüchern mit neuen statistischen Kostenkennwerten (Mittelwerte) 2017.

### **Sichere Kostenschätzung für 29 Altbau-Gebäudearten**

Für die kompetente Kostenschätzung und Erstellung von Machbarkeitsanalysen von Altbau-Baumaßnahmen eignet sich das BKI Fachbuch „Baukosten Gebäude Altbau 2017“, welches im Vierfarbdruck – jetzt mit 29 Altbau-Gebäudearten - erschienen ist. Ob z. B. Modernisierung von Wohngebäuden, Erweiterungen von Schulen und Kindergärten, Umbauten von Büro- und Verwaltungsgebäuden oder Modernisierungen von Sporthallen, mit der Neuerscheinung nutzen die Planer statistische Baukostenerfahrung aktuell abgerechneter Baumaßnahmen. Alle Referenzobjekte zu jeder BKI-Altbau-Gebäudeart wurden aus der Baupraxis bundesweit, auch unter regionalen Gesichtspunkten, erhoben und bilden somit eine objektive, neutrale und nachprüfbare Vergleichsgrundlage für Altbau-Projekte.

### **Neue Baupreise 2017 für Altbau-LVs – mit VOB gerechten Positionstexten**

In der Neuerscheinung „Baukosten Positionen Altbau 2017“ greifen Anwender auf über 2.000 spezielle Altbau-Positionen aus 43 Leistungsbereichen zu. Neu aufgenommen wurden jetzt die Leistungsbereiche „Leuchten und Lampen“ und „Aufzüge“. Die Texte wurden zudem von Fachverbänden auf fachliche Richtigkeit geprüft. Mit den direkt zugeordneten aktuellen Altbau-Baupreisen 2017 lässt sich eine exakte Kostenplanung von Erweiterungen, Umbauten, Instandsetzungen und Modernisierungen erstellen. Jede Position enthält die Preis-Bandbreite in Form von Minimal-, Von-, Mittel-, Bis- und Maximal-Preisen sowie Kostengruppennummer nach DIN 276. Ausschreibung und Bepreisung von Leistungsverzeichnissen bedeuten insbesondere durch die Anforderungen der neuen HOAI eine wichtige Grundleistung für Architekten und Planer.

### **Zwei Neuerscheinungen im günstigen Paketpreis**

Beide Fachbuch-Neuerscheinungen enthalten die BKI Baukosten-Regionalfaktoren 2017 für jeden Stadt- und Landkreis. Auf diese Weise können Anwender die Bundesdurchschnittswerte einfach an das Baukosten-Niveau ihrer Region anpassen.

Die neue zweiteilige Altbau-Fachbuchreihe ist als Gesamtausgabe zum Preis von 159 Euro erhältlich. Interessierte können aber auch die einzelnen Fachbücher beim BKI anfordern, Tel: 0711 954 854-0, Email: [info@bki.de](mailto:info@bki.de). Alle BKI Fachbücher erhalten Sie vier Wochen zur Ansicht mit Rückgabegarantie.

Unter [www.bki.de/statistik-altbau](http://www.bki.de/statistik-altbau) und [www.bki.de/statistik-altbau-positionen](http://www.bki.de/statistik-altbau-positionen) hat das BKI zu den Fachbuch-Neuerscheinungen Musterseiten und Inhaltsverzeichnisse bereitgestellt.

### **Weitere Informationen erhalten Sie bei:**

Jeannette Wähler  
Pressestelle  
Baukosteninformationszentrum Deutscher Architektenkammern (BKl)  
Bahnhofstraße 1, 70372 Stuttgart  
Telefon: 0711 954 854-73  
Telefax: 0711 954 854-54  
Email: [presse@bki.de](mailto:presse@bki.de)  
Internet: [www.bki.de](http://www.bki.de)

Baukosteninformationszentrum Deutscher Architektenkammern GmbH  
Hannes Spielbauer, Dipl.-Ing., Dipl. Wirtschaftsing. (FH)  
Geschäftsführer  
Bahnhofstraße 1  
70372 Stuttgart