



BKI-Datenaustausch

Copyright, Impressum

Alle Rechte vorbehalten. Kein Teil dieses Dokuments darf in irgendeiner Form (Druck, Fotokopie oder ein anderes Verfahren) ohne schriftliche Genehmigung der SOFTTECH GmbH reproduziert oder unter Verwendung elektronischer Systeme verarbeitet, vervielfältigt oder verbreitet werden.

Alle technischen Angaben in diesem Dokument wurden von SOFTTECH GmbH mit größter Sorgfalt erarbeitet bzw. zusammengestellt und unter Zuhilfenahme wirksamer Kontrollmaßnahmen reproduziert. Trotzdem sind Fehler nicht ganz auszuschließen. SOFTTECH GmbH sieht sich daher gezwungen, darauf hinzuweisen, dass weder eine Garantie noch die juristische Verantwortung oder irgendeine Haftung für Folgen, die auf fehlerhafte Angaben zurückzuführen sind, übernommen werden kann. Für die Mitteilung eventueller Fehler ist SOFTTECH GmbH jederzeit dankbar.

SPIRIT, GRAVA und AVANTI sind eingetragene Warenzeichen von SOFTTECH GmbH. Alle übrigen Marken- und Produktnamen sind Warenzeichen oder eingetragene Warenzeichen anderer Firmen.

Windows® ist eingetragenes Warenzeichen von Microsoft Corporation®.

Bildnachweis: SOFTTECH GmbH, soweit nicht anders angegeben.

SOFTTECH GmbH
Maximilianstraße 39
67433 Neustadt/Weinstraße

Telefon 06321 939-0
Fax 06321 939-199
E-Mail info@softtech.de
www.softtech.de

Druckstand: 16.03.2026

Beschreibung

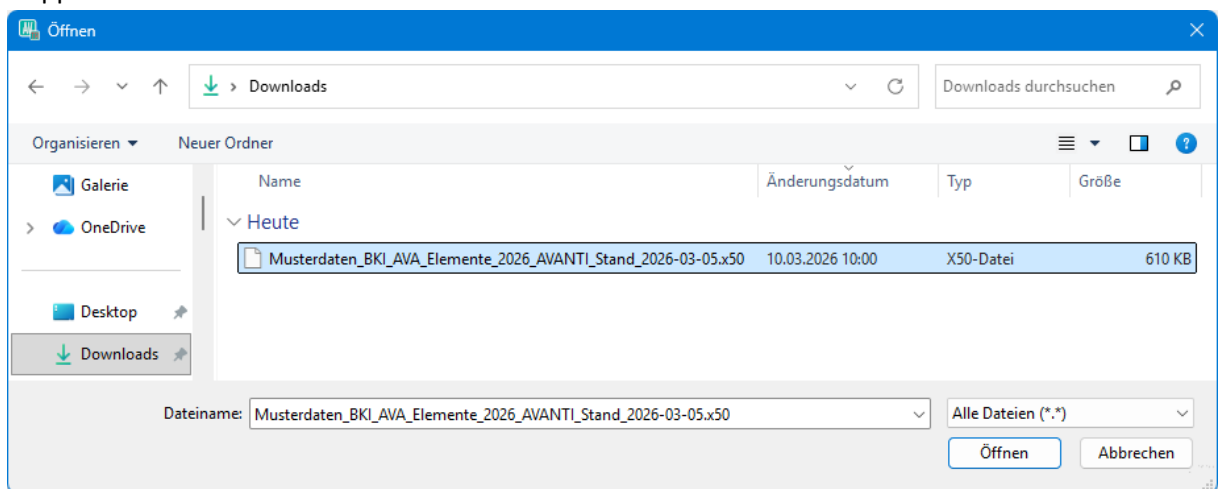
Die Datenaustauschphase X50 ermöglicht den Austausch eines objektneutralen Baukostenkatalogs, der Baupreisinformationen zu Bauteilen und Bauelementen enthält. Diese können durch Teilleistungen beschrieben sein.

Voraussetzungen

- AVANTI 2026 oder höher
- Eine Katalog-Datei im X50-Format ist vorhanden
(z. B. Musterdaten_BKI_AVA_Elemente_2026_AVANTI_Stand_2026-03-05.x50).

Schritte

1. Öffnen Sie die Aufgabengruppe **Office > Projektliste**.
2. Klicken Sie in der Projektliste die Schaltfläche **Neu > Katalog**, um einen neuen Katalog anzulegen.
3. Geben Sie eine Bezeichnung für den Katalog ein, z. B. BKI Kostenelemente und klicken Sie **OK**.
i Klicken Sie ggf. am Ende der Liste auf das **+**-Symbol, um den neuen Katalog anzuzeigen.
4. Wechseln Sie in die Aufgabengruppe **Office > BIM Bauteilpool**.
5. Wählen Sie im Hauptmenü **Kataloge > Katalog auswählen**.
6. Doppelklicken Sie den neu erstellten Katalog.
i Die Tabellen werden ggf. geleert.
7. Klicken Sie mit der rechten Maustaste in das Fenster **Katalogbauteile** und wählen Sie im Kontextmenü **Importieren > Kostenelemente importieren**.
8. Doppelklicken Sie die .X50-Datei.



9. Klicken Sie im Dialog **Leistungsverzeichnis im GAEB-Format einlesen** auf **OK**.

10. Nehmen Sie im Dialog **Katalog Beschreibungen im GAEB-Format einlesen** folgende Zuordnungen vor und klicken Sie **OK**:

- Zuordnung 2: BKI Position ID
- Zuordnung 2: BKI Position UUID

11. Im Fenster **Katalogbauteile** sind Bauteile mit einem **B** gekennzeichnet.

Ist ein Bauteil markiert, kann zum Fenster **Teilleistungen** umgeschaltet werden, um die Teilleistungen zu dem markierten Bauteil anzuzeigen.

Code	Bezeichnung	Menge	Enh.
	Katalog		
01	Bauwerk -- Baukonstruktionen		
01.01	Baugrube / Erdbau		
01.01.01	Herstellung		
01.01.01.01	Aushub normal lösbar		
B 01.01.01.01.01	BG Fundament ausheben, lagern, 80% abfahren		m3
01.02	Gründung, Unterbau		
01.02.01	Flachgründungen und Bodenplatten		
01.02.01.01	Fundamente-Beton		
B 01.02.01.01.01	GR Einzelfundament C30/37, 20x20x50cm, 100kg/m3		St
01.02.01.02	Fundament- und Bodenplatten		
B 01.02.01.02.01	GR Bodenplatte, Stahlbeton, C25/30, 30cm, Bewehrung 100kg/m3		m2
B 01.02.01.02.02	GR Fundamentplatte, Stahlbeton, C30/37, WU, 35cm, Bewehrung 140kg/m3		m2
01.02.02	Abdichtungen und Bekleidungen		
01.02.02.01	Abdichtungen, Dämmschichten		
B 01.02.02.01.01	GR Wärmedämmung, CG-100, Sandbettung, Trennlage		m2
B 01.02.02.01.02	GR Wärmedämmung, XPS-240, Trennlage		m2
01.03	Außenwände/Vertikale Baukonstruktionen, außen		
01.03.01	Tragende Außenwände		
01.03.01.01	Mauwerkswand		
B 01.03.01.01.01	AW-Mauerwerk, Porenbeton-Plansteine, 36,5cm		m2
B 01.03.01.01.02	AW-Mauerwerk, Hochlochziegel, 36,5cm		m2
B 01.03.01.01.03	AW-Mauerwerk, Kalksandsteine, 17,5cm		m2

12. Im Fenster **Katalogbeschreibungen** werden alle Katalogpositionen aufgelistet.

Mit einem Doppelklick wird der dazugehörige Langtext in einem separaten Fenster geöffnet.

Katalogbeschreibungen													
BKI Kostenelemente													
OZ	LB	Kurztext	Einheit	EP	Z	Kogr. 1	Info	Baukosten	Name	VE	Währu...	Währu...	Langtext
B 1		Neubau			B		Freitext	100,00					
B 1.002		Erdarbeiten			B		Freitext	100,00					
P 1.002.001	002	Fundamentaushub, bis 1,25m, lagern, GK1	m3	39,43	P	322	Freitext	100,00	BKIPN0020011790326		EUR	EUR	
P 1.002.002	002	Fundamentaushub, bis 1,25m, entsorgen, GK1	m3	45,25	P	322	Freitext	100,00	BKIPN0020011800326		EUR	EUR	
P 1.002.003	002	Planum herstellen	m2	2,15	P	530	Freitext	100,00	BKIPN0020000340326		EUR	EUR	
B 1.012		Mauerarbeiten			B		Freitext	100,00					
P 1.012.001	012	Querschnittsabdichtung, Mauerwerk bis 17,5cm	m	5,25	P	342	Freitext	100,00	BKIPN0120002060326		EUR	EUR	
P 1.012.002	012	Querschnittsabdichtung, Mauerwerk bis 24cm	m	6,39	P	341	Freitext	100,00	BKIPN0120000940326		EUR	EUR	
P 1.012.003	012	Querschnittsabdichtung, Mauerwerk bis 36,5cm	m	8,90	P	331	Freitext	100,00	BKIPN0120000950326		EUR	EUR	
P 1.012.004	012	Innenwand, KS-Planstein 24cm, 8DF	m2	105,83	P	341	Freitext	100,00	BKIPN0120000980326		EUR	EUR	
P 1.012.005	012	Innenwand, Porenbeton-Planelement 24cm	m2	106,58	P	342	Freitext	100,00	BKIPN0120000350326		EUR	EUR	
P 1.012.006	012	Öffnung überdecken, KS-Sturz, 17,5cm	m	47,96	P	341	Freitext	100,00	BKIPN0120000750326		EUR	EUR	
P 1.012.007	012	Öffnung überdecken, KS-Sturz, bis 24cm	m	54,63	P	341	Freitext	100,00	BKIPN0120002210326		EUR	EUR	
P 1.012.008	012	Öffnung überdecken, Betonsturz, 24cm	m	86,13	P	341	Freitext	100,00	BKIPN0120000700326		EUR	EUR	
P 1.012.009	012	Öffnung überdecken, Außenwand, Ziegelsturz, 36,5cm	m	77,48	P	331	Freitext	100,00	BKIPN0120001880326		EUR	EUR	
P 1.012.010	012	Schlitze herstellen, Mauerwerk	m	21,93	P	341	Freitext	100,00	BKIPN0120000120326		EUR	EUR	
P 1.012.011	012	Schlitze herstellen/schließen, Mauerwerk	m	39,46	P	341	Freitext	100,00	BKIPN0120001900326		EUR	EUR	
P 1.012.012	012	Schlitze schließen, Mauerwerk	m	24,28	P	341	Freitext	100,00	BKIPN0120001910326		EUR	EUR	
Katalogbeschreibungen Preisliste Variablen von Bauteil													

Ergebnis

Sie haben einen Katalog mit Bauteilen und Positionen importiert.

Die Bauteile können in der Aufgabengruppe **BIM > Bemusterung festlegen > Bauteil aus AVANTI Katalog einfügen** verwendet werden.

Die Positionen können in der Aufgabengruppe **Navigation > Ausschreibung > LV oder Positionen aus einem Katalog kopieren** verwendet werden.