



25.08.2021

Neu für den Altbau: **BKI BAUKOSTEN 2021** - mit höchsten Steigerungen der Baukosten-Daten seit Mai 2007

Auch bei BKI BAUKOSTEN – ALTBAU 2021 machen sich die massiven Steigerungen der Materialpreise in diversen Leistungsbereichen bemerkbar. In den gerade erschienenen Fachbüchern zur sicheren Kostenermittlung von Altbauten - nach Gebäudearten und nach Positionen – sind die höchsten Baukostensteigerungen seit 2007 festzustellen. Die neue BKI-Altbau-Datenbank greift auf über 600 aktualisierte abgerechnete Objekte zu. Auch zahlreiche neue Objekte zu allen wichtigen Gebäudearten, die Berücksichtigung der neuen Baupreis-Korrekturfaktoren für jeden Stadt- und Landkreis und die komplette Kosten-Aktualisierung der gesamten Kostenkennwerte sorgen für neue Kostensicherheit bei Erweiterungen, Umbauten, Modernisierungen und Instandsetzungen.

Für alle wichtigen Altbau-Gebäudearten

Für die kompetente Kostenschätzung und Erstellung von Machbarkeitsanalysen von Altbau-Baumaßnahmen eignet sich das BKI Fachbuch „Baukosten Gebäude Altbau 2021“, welches im Vierfarbdruck – jetzt mit allen wichtigen Altbau-Gebäudearten – erschienen ist. Die Gebäudearten sind nach Büro- und Verwaltungsgebäude, Schulen, Kindergärten, Sporthallen, Wohngebäude, Nichtwohngebäude, Gewerbegebäude u.a. untergliedert. Alle Referenzobjekte zu jeder statistischen BKI-Altbau-Gebäudeart wurden aus der Baupraxis bundesweit, auch unter regionalen Gesichtspunkten, erhoben und bilden somit eine objektive, neutrale und nachprüfbare Vergleichsgrundlage für Altbau-Projekte. Neu in dieser Ausgabe sind die vier Gebäudearten Umbauten Arztpraxen, Umbauten Hotel und Beherbergung, Modernisierungen Gebäude anderer Art sowie Instandsetzung Schwammsanierung.

Mit neuen Leistungsbereichen, Positionen und Baupreisen 2021

Auch die BKI-Positions-Datenbank wurde auf den neuesten Kostenstand gebracht und umfassend erweitert. Die Neuerscheinung beinhaltet über 2.000 Altbau-Positionen aus 48 Leistungsbereichen. Die Texte wurden zudem von Fachverbänden geprüft. Mit den direkt zugeordneten aktuellen Altbau-Baupreisen 2021 lässt sich eine exakte Kostenplanung erstellen. Jede Position enthält die Preis-Bandbreite in Form von Minimal-, Von-, Mittel-, Bis- und Maximal-Preisen sowie Kostengruppennummer nach neuer DIN 276, sowie die Ausführungsdauer für die Terminplanung.

Inklusive Baukosten-Regionalfaktoren 2021 für jeden Stadt- und Landkreis

Beide Fachbuch-Neuerscheinungen enthalten die BKI Baukosten-Regionalfaktoren 2021 für jeden Stadt- und Landkreis. Auf diese Weise können Anwender die Bundesdurchschnittswerte einfach an das Baukosten-Niveau ihrer Region anpassen.

Die neue zweiteilige Altbau-Fachbuchreihe ist als Gesamtausgabe zum Brutto-Preis von 169,- Euro erhältlich. Interessierte können aber auch die einzelnen Fachbücher beim BKI anfordern, Tel: 0711 954 854-0, Email: info@bki.de. Alle BKI Fachbücher erhalten Sie vier Wochen zur Ansicht mit Rückgabegarantie.

Unter www.bki.de/statistik-altbau und www.bki.de/statistik-altbau-positionen hat das BKI zu den Fachbuch-Neuerscheinungen Musterseiten und Inhaltsverzeichnisse bereitgestellt.

Weitere Informationen erhalten Sie bei:

Jeannette Sturm
Pressestelle
Baukosteninformationszentrum Deutscher Architektenkammern (BKI)
Seelbergstraße 4, 70372 Stuttgart
Telefon: 0711 954 854-73
Telefax: 0711 954 854-54
Email: presse@bki.de
Internet: www.bki.de

Baukosteninformationszentrum Deutscher Architektenkammern GmbH
Hannes Spielbauer, Dipl.-Ing., Dipl. Wirtschaftsing. (FH)
Geschäftsführer
Seelbergstraße 4
70372 Stuttgart