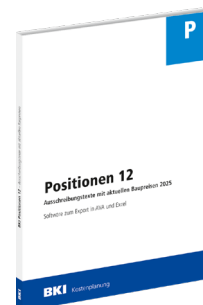


25.02.2025



BKI Baupreise 2024/2025 berücksichtigen aktuelle Baukosten-Entwicklungen

Die VOB/C konformen Ausschreibungstexte verbunden mit reellen Zeit- und Kostenangaben sind wichtige Grundlagen für eine kompetente Ausführung. Für sichere Ausschreibung sowie Kosten- und Terminplanung bietet das BKI seit November 2024 die Neuerscheinung „Positionen 12 mit Baupreisen 2024/2025“.

Mit statistischen Baupreisen Stand 2024/2025 für Neu- und Altbau

Jede Position enthält auch statistische Baupreise mit marktüblichen Preisspannen (min-von-mittel-bis-max-Werte). Alle Preisangaben entsprechen dem aktuellen Markt-Niveau und berücksichtigen die aktuellen Baupreis-Entwicklungen. Insgesamt stehen dem Anwendenden über 29.000 aktuelle Baupreise zu 99 Leistungsbereichen zur Verfügung. Entsprechend der neuen VOB Teil C wurden die Positionen im Bereich Gerüstarbeiten in Aufbauen, Gebrauchsüberlassung und Abbau getrennt. Neue Leistungen sind in den Zimmer- und Holzbauarbeiten für Bauteile in Holztafel- und als Vollholzkonstruktionen ergänzt worden. Erweiterungen gab es auch für Leistungen im Bereich der Fenster und Außentüren. Neu aufgenommen wurden die Stundensätze in der Technischen Gebäudeausrüstung. Bei den Niederspannungsanlagen sind Kabel und Verlegesysteme sowie Positionen für Wärmeversorgungsanlagen und Aufzügen ergänzt worden. Im Bereich der Freianlagen sind Leistungen zur Regenrückhaltung und Bewässerung für Grünflächen und Bäumen sowie klimaresistente Bäume hinzugekommen. Im Altbau wurden die Ausschreibungstexte bzgl. der Entsorgung auf die neue Ersatzbaustoffverordnung geändert.

Neu integriert sind die neuen BKI Baukosten-Regionalfaktoren 2025 für jeden Stadt- und Landkreis sowie die Inselfaktoren für Nord- und Ostsee, inkl. Regionalfaktoren für Österreich und Europa. Auf diese Weise können Anwendende die Bundesdurchschnittswerte einfach an das Baukosten-Niveau ihrer Region anpassen

Von Fachverbänden geprüft – technisch auf dem neuesten Stand

Die neuen Leistungsbeschreibungen erstellen fachkundige Autoren mit Praxiserfahrung. Zudem erfolgt eine externe Qualitätskontrolle durch Fachverbände. Auf diese Weise wird die fachliche Kommunikation zwischen planenden und ausführenden Berufen beim Bauablauf deutlich verbessert.

Einfache Integration in alle marktgängigen AVA-Programme

Die neuen BKI-Positionen 2024 / 2025 lassen sich problemlos über die GAEB-Schnittstelle mit BIM-konformem Export in GAEB 3.3 inkl. GUID in marktgängige AVA-Programme importieren. Mit führenden AVA-Softwarehäusern bestehen Kooperations- und Vertriebsvereinbarungen. Auch den Export nach Excel unterstützt die neue Version in verschiedenen Ausgabeoptionen.

Die neuen BKI Positionen 12 mit Baupreisen 2024/2025 sind in den Ausgaben Neubau oder Altbau und als Gesamtausgabe erhältlich (unter www.bki.de/positionen-software).

Weitere Informationen erhalten Sie über unsere Pressestelle:

Pressestelle

Baukosteninformationszentrum Deutscher Architektenkammern (BKI)

Seelbergstraße 4, 70372 Stuttgart

Telefon: 0711 954 854-78

Telefax: 0711 954 854-54

E-Mail: presse@bki.de

Internet: www.bki.de

Baukosteninformationszentrum Deutscher Architektenkammern GmbH

Hannes Spielbauer, Dipl.-Ing., Dipl. Wirtschaftsing. (FH)

Geschäftsführer

Seelbergstraße 4

70372 Stuttgart