

24.11.2025



## Neue statistische Baupreise 2026 im kompakten Format

Beim Baukosteninformationszentrum Deutscher Architektenkammern (BKI) erschienen im November die Fachbücher **Baupreise kompakt 2026** – mit den Einzelausgaben **Neubau** und **Altbau**. Diese bilden eine sichere Grundlage zum Bepreisen von Leistungsverzeichnissen, zur Vorbereitung der Vergabe sowie zum Prüfen von Bieter-Preisen. Mit den über 25.500 aktuellen Baupreisen in Form von statistisch ausgewerteten Baupreisen abgerechneter Leistungsverzeichnisse haben Anwender die notwendige Kostensicherheit für ihre Arbeit.

### Einzigartig: Neue Baupreise auf Abrechnungsniveau

Die Fachbücher enthalten aktuelle Baupreise 2026 zu allen wichtigen Bauleistungen, entsprechen dem Niveau der abgerechneten Leistungsverzeichnisse und sind ideal bei der Bewertung von Bieterangeboten oder beim Prüfen von Nachträgen. Die **Ausgabe Neubau** (463 Seiten) beinhaltet über 14.000 Baupreise aus 49 Leistungsbereichen. Bei der **Ausgabe Altbau** (399 Seiten) nutzen Anwender über 11.500 Baupreise aus 51 Leistungsbereichen für alle wichtigen Bauleistungen bei Instandsetzungen, Modernisierungen, Erweiterungen und Umbauten, inklusive Abbruch- und Entsorgungsarbeiten. Beide Fachbücher enthalten zahlreiche neue Positionen und Erweiterungen zu Rohbau-, Ausbau-, Gebäudetechnik- und Freianlagen-Gewerken sowie Positionsverweise zu Barrierefreiem Bauen, Brandschutzmaßnahmen und neu auch zu Innenräumen.

### Regionale Kostensicherheit mit BKI Regionalfaktoren 2026

Alle Neuerscheinungen enthalten die neuen BKI Baukosten-Regionalfaktoren 2026 für jeden Stadt- und Landkreis sowie die Inselfaktoren für Nord- und Ostsee, inkl. Regionalfaktoren für Österreich und Europa. Auf diese Weise können Anwendende die Bundesdurchschnittswerte einfach an das Baukosten-Niveau ihrer Region anpassen.

### Als Fachbuch oder eBook

Die neuen **Baupreise kompakt Neu- und Altbau** umfassen zusammen 862 Seiten und sind gemeinsam im Sparpaket für 139,- Euro (inkl. MwSt., zzgl. Versand) als Fachbuch oder eBook erhältlich. BKI bietet das Werk vier Wochen zur Ansicht mit Rückgabegarantie an.

Weitere Informationen und Bestellmöglichkeiten finden Interessierte unter:

<https://bki.de/bki-baupreise-kompakt-sparpaket>

► min  
▷ von  
Ø Mittel  
◁ bis  
◀ max

## 012 Mauerarbeiten

Kosten: Stand 3.Quartal 2025, Bundesdurchschnitt

### LB 012 Preise €

Nr.	Kurztext / Stichworte	brutto ø	netto ø	◁	◀
Einheit / Kostengruppe					
9	<b>Dämmstein, KS-Mauerwerk, 17,5cm</b> Dämmstein; KS-ISO-Kimmstein, RDK 1,2; Wanddicke 17,5cm, Steinhöhe 13,5cm				
m	€ brutto	44	61	67	73
KG 342	€ netto	37	51	56	62
10	<b>Dämmstein, KS-Mauerwerk, 24,0cm</b> Dämmstein; KS-ISO-Kimmstein, RDK 1,2; Wanddicke 24cm, Steinhöhe 13,5cm				
m	€ brutto	57	71	78	86
KG 341	€ netto	48	59	65	73
11	<b>Innenwand, Mauerziegel, 11,5cm</b> Innenwand; Mz, SFK 20, RDK 1,6; 2DF 240x115x113mm; M 10				
m²	€ brutto	76	95	97	102
KG 342	€ netto	64	80	82	86
12	<b>Innenwand, Mauerziegel, 24cm, 5DF</b> Innenwand; Mz, SFK 20, RDK 1,7; 2DF 240x240x113mm; M 10				
m²	€ brutto	90	112	122	130
KG 342	€ netto	76	94	103	109
13	<b>Innenwand, HLZ-Planstein 11,5cm, 8DF</b> Innenwand; HLZ, SFK 8, RDK 0,8; 8 DF 498x115x249mm; Dünnbettmörtel				
m²	€ brutto	63	80	86	94
KG 342	€ netto	53	67	72	79

► min  
▷ von  
Ø Mittel  
◁ bis  
◀ max

## 386 Nachträgliche Querschnittsabdichtung, Mauerwerk

Kosten: Stand 3.Quartal 2025, Bundesdurchschnitt

### LB 386 Preise €

Nr.	Kurztext / Stichworte	brutto ø	netto ø	◁	◀
Einheit / Kostengruppe					
9	<b>Flächenreinigung, Schlagbohrhammer</b> Flächenreinigung, Mauerwerk; Druckluftnadelhammer; Entfernen der losen und unreinen Bestandteilen; inkl. Bauschutt entsorgen				
m²	€ brutto	24	26	29	34
KG 395	€ netto	20	22	24	29
10	<b>Untergrund aufrauen, Druckluftnadelhammer</b> Untergrund aufrauen, Mauerwerk; Druckluftnadelhammer; inkl. reinigen				
m²	€ brutto	13	14	15	19
KG 395	€ netto	11	12	13	16
11	<b>Horizontalsperre, Stahlbleche, bis 13cm</b> Horizontalabdichtung, Stahlbleche; Edelstahl; Mauerdicke bis 13cm; eintreiben in Lagerfuge; Mauerwerk; inkl. Fugen schließen				
m	€ brutto	116	124	130	139
KG 395	€ netto	97	104	110	117
12	<b>Horizontalsperre, Stahlbleche, bis 25cm</b> Horizontalabdichtung, Stahlbleche; Edelstahl; Mauerdicke bis 25cm; eintreiben in Lagerfuge; Mauerwerk; inkl. Fugen schließen				
m	€ brutto	156	167	175	188
KG 395	€ netto	131	140	147	158
13	<b>Horizontalsperre, Stahlbleche, bis 38cm</b> Horizontalabdichtung, Stahlbleche; Edelstahl; Mauerdicke bis 38cm; eintreiben in Lagerfuge; Mauerwerk; inkl. Fugen schließen				
m	€ brutto	204	218	230	246
					264

Beispielseiten Baupreise kompakt 2026 | Bildrechte: BKI GmbH

## Weitere Informationen erhalten Sie über unsere Pressestelle:

Pressestelle

Baukosteninformationszentrum Deutscher Architektenkammern (BKI)

Seelbergstraße 4, 70372 Stuttgart

Telefon: 0711 954 854-78

Telefax: 0711 954 854-54

E-Mail: [presse@bki.de](mailto:presse@bki.de)

Internet: [www.bki.de](http://www.bki.de)

Baukosteninformationszentrum Deutscher Architektenkammern GmbH

Hannes Spielbauer, Dipl.-Ing., Dipl. Wirtschaftsing. (FH)

Geschäftsführer

Seelbergstraße 4

70372 Stuttgart